

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (CUC)

UNIONE DI COMUNI

BOVO MARINA- ERACLEA MINOA – TORRE SALSA

(Comuni di Montallegro – Cattolica Eraclea – Siculiana)

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Sede legale c/o Comune di Siculiana – Piazza G. Basile, 23 – 92010 – Siculiana (AG)

Sito www.unionebovomarinaeraclesaminoatorresalsa.it PEC: unionebovo@pec.it

COMUNE DI MOTALLEGRO

RELAZIONE DELLE OPERAZIONI DI GARA

procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) d.lgs. 50/2016
criterio minor prezzo art. 95, co 4 d.lgs. 50/2016

OGGETTO: Lavori di Messa in sicurezza di emergenza (MISE) dell'ex discarica per rifiuti solidi urbani (RSU) sita in c.da Rocca di Gallo - Codice di Identificazione gara CIG: 7236112486 – CUP: B98C12000190005

- **IMPORTO COMPLESSIVO APPALTO:** € **591.854,81** (I.V.A. esclusa)
così suddiviso:
- a) **IMPORTO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO** € **582.697,31**
-
- **ONERI relativi alla sicurezza, non soggetti al ribasso** € **9.157,50**

L'anno **Duemiladiciassette**, addì **VENTISETTE** del mese di **DICEMBRE**, alle ore **10:00**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza- c\o Comune di Siculiana – piazza G. Basile, 23 – 92010 - Siculiana, si è riunito, in seduta pubblica, il seggio di gara, nelle persone dei Sigg.ri:

- a) **Geom. Laureato Tuttolomondo**- Responsabile della CUC - Presidente
- b) **Geom. Paolo Gagliano** - Testimone;
- c) **Ing. Francesco Maniscalco** -Testimone, anche con funzioni di verbalizzante.

PREMESSO CHE:

- Con determinazione dirigenziale **n. 65 del 19\08\2013 della P.O Tecnica del Comune di Montallegro**, è stato approvato il progetto esecutivo di "**Messa in sicurezza di emergenza (MISE) della ex discarica per rifiuti solidi urbani (RSU) sita in c.da Rocca di Gallo**", redatto dall'Ing. Domenico Fiorentini, ed aggiornato al D.lgs 50/2016 con determinazione dirigenziale **n. 31 del 12\11\2016**, dell'importo complessivo di € **844.565,30**, di cui € **591.854,81** per lavori a base d'asta, comprensivo di € **9.157,50** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- Con **determina a contrarre n. 68 del 11/10/2017**, a firma del Responsabile della Posizione Organizzativa Tecnica del Comune di Montallegro, sono state approvate le modalità di espletamento della gara, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett c) del D.lgs 50/2016 e, con il criterio del minor prezzo ai sei dell'art. 95, comma 4 dello stesso decreto;
- che con **determinazione n. 08 del 15/11/2017** del Responsabile della Centrale Unica di Committenza, dell'Unione di Comuni Bovo Marina – Eraclea Minoa – Torre Salsa, è stata indetta procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.lgs 50/2016, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 co, 4 dello stesso decreto e, approvati altresì gli atti di gara, lettera invito e disciplinare;
- preliminarmente, era stata predisposta indagine di mercato per la raccolta di manifestazioni di interesse, ai sensi delle Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs.

50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e considerato altresì che sono pervenute, entro il termine indicato negli atti relativi all'indagine di mercato¹, n. 3 manifestazioni di interesse.

- in data **16/11/2017** è stato pubblicato sul sito dell'Unione di Comuni Bovo Marina – Eraclea Minoa – Torre Salsa – Amministrazione trasparente - Bandi di Gara e Contratti - avviso pubblico, ai sensi dell'art. **216 c. 9 del D.lgs 50/2016**, per l'avvio di indagine di mercato finalizzata ad individuare, almeno 15 gli operatori economici – da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto;
- a seguito di avviso pubblico, in data **04/12/2017** si è provveduto ad estrarre in seduta pubblica il nominativo di 15 operatori economici, tra quelli che hanno presentato la candidatura entro i termini previsti, come da verbale di pari data, agli atti dell'ufficio;
- con lettera di invito in data **05/12/2017**, inviata tramite PEC, sono stati invitati a presentare offerta i seguenti n. 15 operatori economici:

N.	Operatore economico	Sede	Indirizzo	PEC
1	RTI: ROMANA AMBINETE Srl – Capogruppo – Grasso Costruzioni Generali Mandante	Roma	Viale Trastevere,74	romanaambiente@postecert.it
2	CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK	Vicenza	Via Puccini, 25b	Csan.pu@pec.it
3	DEMETRA LAVORI SRL	Vallelunga P.no	Via Nazionale, sn	demetralavorisrl@pec.it
4	EPSILON 2000 SOC.COOP	Quarto (NA)	Via P. Masullo, 35	epsilon2000@legalmail.it
5	ALAK SRL	Brolo (CT)	c.da Lacco, 65	alaksrl@certificatasipaf.it
6	COSIAM SRL	Gela (CL)	Via Cicerone, 104B	cosiamsrl@legalmail.it
7	GENERALI SMONTAGGI SPA	S. Pietro Mosezzo (NA)	Viale dell'Industria, 5	gsappalti@legalmail.it
8	INFRA.TECH. SC ARL	S. Agata di Militello (ME)	Via M. amari, 3	Info.infratech@pec.it
9	RTI: QUADRIFOGLIO GROUP SRL – Mandatario – CO.GI.PA. Srl – Mandante	Partinico (PA)	Via Milano, 95	quadrifogliogroup@pec.it
10	GANOSIS CONSORZIO STABILE	S. Leucio del Sannio (BN)	Via Cardoni, 2	ganosisconsorzio@arubapec.it
11	PELLICANO VERDE SPA	Muro Lucano (PZ)	Via Appia, sn	Pellicanoverde.ut.@"
12	COGEMAT SRL	Trapani	Via Campanule, 4	cogematsrl@pec.it

13	CONSORZIO STABILE ADUNO SRL	Tremestieri Etneo (CT)	Via A. De Gasperi. 9/11	aduno@impresapec.it
14	ITAL PROGRAM SRL	S. M. CAPUA VETERE (CE)	Via Amendola, 13	italprogram@legalmail.it
15	BELLIA SALVATORE	Agrigento	V.le L. Sciascia, 228	belliasalvatore@sicurezzapostale.it

- che nella lettera di invito veniva indicato, come termine perentorio per presentare le offerte, quello del **22/12/2017, ore 12:00;**

DA' ATTO

Che non sono presenti rappresentati degli operatori economici;

PRENDE ATTO CHE

sono pervenute, nel termine perentorio dalla lettera di invito, ore **12:00 del 22/12/2017** le domande e le offerte delle società di seguito riportate:

N.	Impresa	Sede	Indirizzo	Protocollo
1	ALAK srl	Brolo	C.da Lacco, 65	14360 del 20\12\2017
2	DEMETRA LAVORI SRL	Vallelunga P.no	Via Nazionale, sn	14390 del 21\12\2017
3	RTI: ROMANA AMBIENTE Srl – Mandataria – GRASSO COSTRUZIONI GELERALI Srl - Mandante	Roma	Viale di Trastevere, 74	14391 del 21\12\2017
4	RTI: QUADRIFOGLIO GROUP SRL . Mandataria – COGIPA Srl - Mandante	Partinico	Via Milano, 95	14393 del 21\12\2017
5	CONSORZIO STABILE ADUNO Srl	Tremestieri Etneo	Via A. D. Gasperi 9\11	14394 del 21\12\2017
6	COGEMAT Srl –Avvalimento CANOVI COPERTURE Srl	Trapani	Via Campanule, 4	14406 del 21\12\2017
7	BELLIA Salvatore – avvalimento CONSORZIO STABILE ALTA VAL Di CECINA srl	Agrigento	V.le L. Sciascia	14413 del 21\12\2017
8	COSIAM	Gela (CL)	Via Cicerone, 104B	14419 del 21\12\2017

PROCEDE

con le seguenti operazioni:

ENUMERA

come di seguito e prendendo come criterio l'ordine di arrivo, le offerte pervenute nel termine previsto dal bando di gara, decidendo che tale sarà l'ordine di valutazione delle singole offerte:

N.	Impresa
----	---------

1	ALAK srl
2	DEMETRA LAVORI SRL
3	RTI: ROMANA AMBIENTE Srl – Mandataria – GRASSO COSTRUZIONI GELERALI Srl - Mandante
4	RTI: QUADRIFOGLIO GROUP SRL . Mandataria – COGIPA Srl - Mandante
5	CONSORZIO STABILE ADUNO Srl
6	COGEMAT Srl – Avvalimento CANOVI COPERTURE Srl
7	BELLIA Salvatore – avvalimento CONSORZIO STABILE ALTA VAL Di CECINA srl
8	COSIAM

RILEVA

che non sono pervenute offerte fuori termine,

ESAMINA

i plichi pervenuti rilevando che:

risultano CONFORMI a quanto richiesto e come di seguito riportato e contengono due buste, contrassegnate rispettivamente con la dicitura (anch'esse elemento di conformità/non conformità):

- “Busta A – Documentazione Amministrativa”
- “Busta C – Offerta economica”

DA' INIZIO

quindi, all'esame delle buste contrassegnate con la dicitura “Busta A – Documentazione amministrativa”, dando lettura delle istanze di ammissione alla gara dei partecipanti e visionando il contenuto e gli allegati richiesti, li riscontra CONFORMI / NON CONFORMI, come di seguito riportato:

Candidato	CONFORMITA'	NON CONFORMITA' (motivi)
ALAK srl	SI	
DEMETRA LAVORI SRL	SI	
RTI: ROMANA AMBIENTE Srl – Mandataria – GRASSO COSTRUZIONI GELERALI Srl - Mandante	SI	
RTI: QUADRIFOGLIO GROUP SRL . Mandataria – COGIPA Srl - Mandante	SI	
CONSORZIO STABILE ADUNO Srl	SI	
COGEMAT Srl – Avvalimento CANOVI COPERTURE Srl	SI	
BELLIA Salvatore – avvalimento CONSORZIO STABILE ALTA VAL Di CECINA srl	SI	
COSIAM	SI	

IL PRESIDENTE,

VERIFICATA

la conformità della Busta A dei concorrenti che contiene la domanda di ammissione, verificata la completezza della stessa per tutti i concorrenti e la corretta presenza di tutti gli allegati richiesti, debitamente compilati e quindi dell'intero contenuto della busta,

AMMETTE

i partecipanti alla gara.

Presidente, prima di procedere all'apertura della busta **B) OFFERTA ECONOMICA**, verificato che il numero delle offerte ammesse alla gara risulta inferiore a dieci, non applica l'esclusione automatica di cui all'art. 97 co. 8, del D.lgs. 50/2016, provvede a sorteggiare ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.lgs. 50/2016 uno dei cinque metodi previsti dalle lettere a), b), c), d), e).

Dal sorteggio espletato nella forma rituale, risulta che il metodo è quello corrispondente alla lettera **e)**: media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP – ulteriore sorteggio per il coefficiente tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9 - risultato: **0,7**.

Successivamente, il **Presidente**, procede quindi all'apertura delle **"buste B"** sigillate contenenti le offerte Economiche delle ditte ammesse (**nr.8**) e legge ad alta voce e nell'ordine di cui alla numerazione progressiva già attribuita, le offerte, espresse in ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara, di ciascun concorrente ammesso, come di seguito riportato:

Progr.	Impresa	Ribasso in %
1	ALAK srl	27,888
2	DEMETRA LAVORI SRL	31,915
3	RTI: ROMANA AMBIENTE Srl – Mandataria – GRASSO COSTRUZIONI GELERALI Srl - Mandante	29,618
4	RTI: QUADRIFOGLIO GROUP SRL . Mandataria – COGIPA Srl - Mandante	29,856
5	CONSORZIO STABILE ADUNO Srl	30,001
6	COGEMAT Srl – Avvalimento CANOVI COPERTURE Srl	32,366
7	BELLIA Salvatore – avvalimento CONSORZIO STABILE ALTA VAL Di CECINA srl	29,878
8	COSIAM	33,330

Il **Presidente** inserisce i ribassi sopra indicati in un foglio di calcolo elettronico, quindi, in applicazione del criterio individuato all'art. 97, co. 2 lett e), del D.lgs 50/2016, per l'individuazione della soglia dell'anomalia.

Al fine di garantire la legittimità del provvedimento di aggiudicazione e di assicurare maggiore trasparenza nelle operazioni di calcolo della soglia di anomalia, procede a documentare per esteso l'iter procedurale compiuto per l'individuazione dell'impresa aggiudicataria (vedasi allegato che segue).

Considerato, quindi, che la migliore offerta di ribasso, risulta quella essere presentata dall'operatore economico **COSIAM (plico N. 8)** - con sede in **Gela** Via Cicerone, N. 104/b - P.I. 01439050855 - che ha offerto una percentuale di ribasso del **33,330%**.

Secondo in classifica è l'operatore economico **COGEMAT Srl [plico N°6]** di Trapani con, avente offerta di ribasso del **32,366%**.

Ultimate le operazioni di gara, il Presidente, approva la graduatoria finale degli offerenti, come sopra riportata, e formula al RUP proposta di aggiudicazione all'operatore economico piazzato al primo posto, trasmettendogli allo scopo il presente verbale.

Il presidente invita il "soggetto incaricato delle verifiche a sistema AVCPass", ad accedere al Sistema AVCPass per effettuare l'acquisizione per il solo operato aggiudicatario - ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D.lgs 50/2016 - mediante PassOE prodotto, dei requisiti oggettivi e soggettivi disponibili sul sistema.

L'aggiudicazione dell'appalto sarà approvata, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016.

Il presidente dispone la pubblicazione della presente proposta di aggiudicazione sul profilo del committente, all'indirizzo www.unionebovomarinaeracleaminoatorresalsa.it - "Amministrazione trasparente" - sezione - Bandi di gara e contratti - .

La seduta viene chiusa alle ore 13:10.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f\to Geom. Laureato Tuttolomondo _____

I TESTI:

f\to Geom. Paolo Gagliano _____

f\to Ing. Francesco Maniscalco _____

Il segretario Verbalizzante

f\to Ing. F. Maniscalco

Stazione appaltante:

CENTRALE UNICA
COMMITTENZA

Denominazione dell'appalto:

MESSA IN SICUREZZA DISCARICA RSU SITA IN C.DA ROCCA DI GALLO -
MONTALLEGRO

244,8520

	totale	Costi sicurezza non ribassabili
	A RIBASSO	
8	582.697,31	9.157,50

Art. 97, comma 2, lettera e) Lotto unico

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Sconto	Contratto	Scarti
8	COSIAM	33,3300	1	194.213,01	397.641,80	-
6	GOGEMAT	32,3660	2	188.595,81	403.259,00	1,7603
2	DEMETRA LAVORI	31,9150	3	185.967,85	405.886,96	1,3093
5	CONSORZIO STABILE ADUNO	30,0010	4	174.815,02	417.039,79	-
7	BELLIA	29,8780	5	174.098,30	417.756,51	-
4	QUADRIFOGLIO GROUP	29,8560	6	173.970,11	417.884,70	-
3	ROMANA AMBIENTE	29,6180	7	172.583,29	419.271,52	-
1	ALAK	27,8880	8	162.502,63	429.352,18	-

Stazione appaltante:

Scrivi qui
Denominazione dell'appalto: (LAVORI)
Scrivi qui

Quadro riepilogativo art. 97, comma 2, lett. e), del d.lgs. n. 50 del 2016,		Lotto unico
NOF	Numero offerte presentate	8
<i>NON</i>	<i>Numero offerte non ammesse all'offerta</i>	-
NOA	Numero offerte ammesse NOA = NOF - NON	8
<i>SOA</i>	<i>Somma di tutte le offerte ammesse</i>	---
	<i>Prima cifra dopo la virgola della somma delle offerte ammesse</i>	---
	<i>Tipologia del primo decimale dopo la virgola</i>	---
M1	Media di tutte le offerte ammesse M1 = SOA / NOA	---
ALA	Numero offerte in ALA standard ALA = NOA x 10%	1
<i>Usup</i>	<i>numero offerte uguali nell'ala superiore (di maggior ribasso)</i>	-
<i>Uinf</i>	<i>numero offerte uguali nell'ala inferiore (di minor ribasso)</i>	-
Asup	Numero totale delle offerte accantonate in alto Asup = ALA + Usup	1
Ainf	Numero totale delle offerte accantonate in basso Ainf = ALA + Uinf	1
ALI	Numero totale delle offerte accantonate ALI = Asup + Ainf	2
NC	Numero dele offerta centrali NC = NOA - ALI	6
S1	Somma delle offerte centrali (al netto delle offerte accantonate)	183,6340
M1	Media delle offerte centrali M1 = S1 / NC	30,6057
NS	Numero delle offerte superiori alla media centrale (scarti)	2
S2	Somma degli scarti	3,0697
M2	Media defli scarti «M2» M2 = S2 / NS	1,5348
K	Coefficiente correttivo «K» - da 0,6 a 0,9	0,7
M2	Media degli scarti «M2» corretta M2 x K%	1,0744
Soglia	SOGLIA DI ANOMALIA = M1 + M2 x K%	31,6800
NA	Numero delle offerte superiori alla soglia di anomalia OFF > soglia	3

Miglior Offerta in assoluto: 1.a in graduatoria			
numero	Offerente 9	in graduatoria	Ribasso %
10	COSIAM	1	33,3300
RIB	Sconto in euro	Importo x Ribasso %	175.863,60
NET	Importo scontato in euro	Importo - RIB	351.779,97
TOT	Importo del contratto in euro	NET + Oneri sicurezza	368.475,97
103	Importo della garanzia definitiva	(al lordo delle riduzioni)	171.930,90